

ISTITUTI RIUNITI DI ASSISTENZA "SAN GIOVANNI BATTISTA"
CHIETI

DELIBERAZIONE DELL'ORGANISMO STRAORDINARIO DI CUI
ALL'ART. 21 DELLA LEGGE REGIONALE 24/06/2011, N. 17

SEDUTA DEL

29.09.2014

N.

32

OGGETTO: RICHIESTA DI COMODATO GRATUITO PORZIONE DI TERRENO LOC.
S.SALVATORE – CONCESSIONE.

L'anno duemilaquattordici il giorno 29 del mese di Settembre alle ore 15.30, nella sede degli Istituti Riuniti di Assistenza "San Giovanni Battista" di Chieti, a seguito di convocazione del Presidente si è riunito l'Organismo Straordinario di cui all'art. 21 della L.R. 24/06/2011, n. 17.

N.	Cognome	Nome	Carica	Presente	Assente
1	TILLI	CONCEZIO GILBERTO	PRESIDENTE	X	
2	SPELLA	SANDRO	COMPONENTE		X
3	DI MARCO	ROCCO	COMPONENTE	X	
				2	1

Presenti i Componenti del Collegio dei Revisori:

N.	Cognome	Nome	Carica	Presente	Assente
1	LEONZIO	ELENA	PRESIDENTE		X
2	GIANCOLA	VALERIA	COMPONENTE		X
3	DE MARCO	ROCCO	COMPONENTE		X
				0	3

Partecipa con funzioni di Segretario il Direttore, Dott.ssa Luisa Caramanico, incaricato della redazione del verbale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti il Sig. Concezio Gilberto Tilli nella sua qualità di Presidente assume la Presidenza e dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto.

L.R. 24 GIUGNO 2011 N. 17 (art. 21, c. 6 e segg.)

L'ORGANISMO STRAORDINARIO

Vista la Delibera di Giunta Regionale n. 572 del 09.09.2014 avente ad oggetto: "Sostituzione componenti Organismo Straordinario della Provincia di Chieti;

Atteso che il dispositivo della suindicata delibera prevede, tra l'altro, che:

- l'immissione nelle funzioni dei componenti l'Organismo Straordinario nominati con il presente provvedimento ed il contestuale passaggio di consegne deve avvenire entro 30 gg. dall'ultima delle suddette notifiche, previa convocazione dei componenti decaduti a cura del Presidente nominato con il presente provvedimento;

- che i componenti decaduti dell'Organismo Straordinario restano in carica in regime di proroga fino al formale passaggio di consegne, con potere di compiere ai sensi dell'art. 1, comma 3, della L.R. 12.08.2005, n. 27 e s.m.i. gli atti di ordinaria amministrazione nonché gli atti indifferibili ed urgenti.

Considerato che il formale passaggio di consegne alla data odierna non è ancora avvenuto;

Premesso:

- che questo Ente è proprietario delle particelle identificate al Catasto Terreni al Fg. 20 nn. 95-4462 del Comune di Chieti;
- che attualmente su parte delle suddette particelle di terreno è stata realizzata la nuova strada di accesso al plesso di Villa degli Ulivi;
- che porzione delle suddette particelle versano in stato di disuso e che in esse, secondo il progetto di ristrutturazione del complesso di Villa degli Ulivi, non sono previste opere edili, ma interventi di tipo stradale e di passaggio di sottoservizi;

Richiamato:

- il precedente contratto di comodato di durata annuale, stante il vincolo della L.R. 17/2011;

Lista:

- la domanda di comodato gratuito di una porzione di terreno, pari a circa 500 mq, ricadente tra le parti indicate nelle premesse presentata dalla sig.ra NACCARELLA ALESSANDRA con nota prot. 3044 del 08.09.2014, allegata al presente atto sub A quale parte integrale e sostanziale;

Considerato:

- che la sig.ra NACCARELLA ALESSANDRA è già stata comodataria della porzione di sedime oggetto del rinnovo di locazione;
- che, stante lo stato di disuso della porzione di particelle per cui è richiesto il comodato gratuito, questo Ente può solo trarre vantaggio, in termini di manutenzione, dall'accoglimento della domanda della sig.ra NACCARELLA ALESSANDRA;
- che L.R. n. 17/2011 e s.m.i. impone il limite temporale di un anno alle locazioni di immobili;

Ritenuto:

- di dover procedere, contestualmente, all'approvazione dello schema di contratto di comodato gratuito, allegato al presente atto sub B;

Con voti unanimi e palesi

delibera

- 1) di concedere in comodato gratuito, per la durata di anni 1 (uno), alla sig.ra NACCARELLA ALESSANDRA, nata a [redacted] e residente in [redacted] alla [redacted], la porzione di terreno, di circa 500 mq, compresa tra le particelle, di proprietà di questo Ente, identificate al Catasto Terreni al Fg. 20 nn. 95-4462 del Comune di Chieti, così come meglio individuata nell'elaborato grafico, a firma del geom. Petaccia Alessandro, allegato alla domanda della sig.ra NACCARELLA ALESSANDRA prot. 3044 del 08.09.2014, allegato sub A al presente atto quale parte integrale e sostanziale;
- 2) di approvare lo schema di contratto di comodato gratuito, allegato sub B al presente atto quale parte integrale e sostanziale, da sottoporre alla firma della sig.ra NACCARELLA ALESSANDRA;
- 3) di dar mandato al Direttore per l'esecuzione di tutti gli atti susseguenti la presente deliberazione;

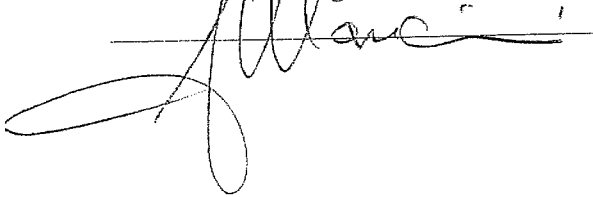
L'ORGANISMO STRAORDINARIO

Stante l'urgenza che riveste l'adozione del presente atto con ulteriore votazione unanime resa nei modi di legge

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Parere di regolarità tecnica

A handwritten signature in black ink, written over a horizontal line. The signature is stylized and appears to be the name of the technical officer.

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL COMPONENTE

IL COMPONENTE

IL SEGRETARIO



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata mediante affissione all'albo pretorio degli Istituti Riuniti di Assistenza "San Giovanni Battista" di Chieti il giorno 30 SET. 2014 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 3 della L.R. n. 4 del 23/1/2004 ed art. 124 del D.Lgs n. 267 del 18/8/2000)

Chieti 30 SET. 2014



IL RESPONSABILE

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

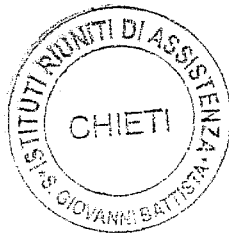
ATTESTA

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 29 SET. 2014 perché:

dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, del D.Lgs n. 267 del 18/8/2000)

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio degli II.RR.AA. (art. 134, 3° comma, del D.Lgs n. 267 del 18/8/2000)

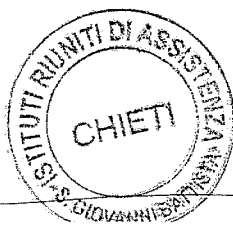
Chieti 30 SET. 2014



IL DIRETTORE

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo

Chieti 30 SET. 2014



IL DIRETTORE